

青岛巨腾置业有限公司

2021年第一季度财务等重大信息公告

重要提示

本公司保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

目录

第一节企业基本情况.....	1
第二节主要会计数据和财务指标.....	2
第三节财务预算执行情况.....	2
第四节重大事项.....	2

第一节 企业基本情况

一、公司基本信息

1. 中文名称：青岛巨腾置业有限公司
2. 法定代表人：张强
3. 注册地址：青岛市崂山区株洲路 139 号
4. 经营范围：房地产开发、经营，自有场地、厂房租赁，批复、零售：建筑材料、装饰材料、日用百货、金属材料（不含贵金属）、钢材、五金、交电、化工产品（不含危险品），经济信息咨询服务（不含金融、保险、证券），物业管理服务，酒店管理咨询服务。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）
5. 办公地址：青岛市市北区常宁路 6 号地铁大厦 15 层
联系电话：0532-85631026
6. 网址：无
7. 电子信箱：sd1gfdc@163.com

二、公司简介

青岛巨腾置业有限公司于 2009 年 12 月 24 日注册成立，公司注册资本金 2500 万元，为青岛信莱置业有限公司控股子公司，公司主要负责东部新天地项目开发建设工作，该项目位于青岛市崂山区辽阳东路 23 号，占地面积 2.86 万平方米，总建筑面积 9.93 万平方米，其中地上建筑面积 7.15 万平方米，项目主要建设商业、办公及配套设施。

第二节 主要会计数据和财务指标

单位：万元

项 目	本年累计	上年同期
营业总收入		
营业总成本		
投资收益		
利润总额	5.42	
净利润	5.42	
项 目	期末余额	年初余额
资产总额	81580.43	79588.79
负债总额	82394.50	80408.28
所有者权益	-814.07	-819.50

第三节 财务预算执行情况

单位：万元

年度预算指标		实际完成	完成率
收入	81974	0	
利润总额	4765	5.42	0.11%

第四节 重要事项

报告期内没有发生对公司产生影响的重大诉讼、重大仲裁事项。

青岛巨腾置业有限公司

2021年4月2日