

# 上海辉罗置业有限公司

## 2021 年三季度财务等重大信息公告

### 重要提示

本公司保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

# 目录

第一节 企业基本情况.....	1
第二节 主要会计数据和财务指标.....	1
第三节 财务预算执行情况.....	2
第四节 重要事项.....	2

## 第一节 企业基本情况

### 一、公司基本信息

1. 中文名称: 上海辉罗置业有限公司
2. 法定代表人: 方轶群
3. 注册地址: 上海市宝山区沪太路 6369 号 1 幢 A-158
4. 经营范围: 房地产开发; 停车场(库)经营; 自有房屋租赁。(依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动)
5. 办公地址: 武宁路电科大厦 19 楼  
联系电话: 021-62066015

### 二、公司简介

上海辉罗置业有限公司由上海旭技实业有限公司出资于 2016 年 8 月 2 日在上海市宝山区注册成立。注册资本 1000 万元, 法定代表人方轶群; 营业执照号营业执照注册号为 91310113MA1GKQM62J 号。主要经营业务: 宝山 U 天地项目的开发与自持物业的运营管理。公司设立的目的: 立足上海商业地产的开发与运营, 实现经济效益、社会效益的统一, 实现政企共赢、共享未来。

## 第二节 主要会计数据和财务指标

单位: 万元

项 目	本年累计	上年同期
营业总收入	2,098.25	1,053.79
营业总成本	490.96	377.16
投资收益		

利润总额	-1,637.88	-1,058.34
净利润	-1,637.88	-1,058.34
<b>项 目</b>	<b>期末余额</b>	<b>年初余额</b>
资产总额	57,730.82	57,840.36
负债总额	59,007.26	57,478.91
所有者权益	-1,276.44	361.45

注：1. 以上数据按照财报数据填报。

### 第三节 财务预算执行情况

财务预算执行情况。（据实填写）

年度预算指标		实际完成	完成率
收入	3660	2098.25	57.33%
利润总额	0	-1637.88	

### 第四节 重要事项

报告期内没有发生对公司产生影响的重大诉讼、重大仲裁事项。

上海辉罗置业有限公司

2021年10月15日