

# 济南中锦置业有限公司

## 2021 年一季度财务等重大信息公告

### 重要提示

本公司保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

# 目录

第一节企业基本情况.....	1
第二节主要会计数据和财务指标.....	2
第三节财务预算执行情况.....	2
第四节重要事项.....	3

## 第一节 企业基本情况

### 一、公司基本信息

1. 中文名称：济南中锦置业有限公司
2. 法定代表人：苏传德
3. 注册地址：济南市市中区二环南路新都会 2 号楼 3 层 325 室
4. 经营范围：房地产开发、经营（依法需经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）
5. 办公地址：济南市历下区工业南路 61 号山钢新天地广场 8 号楼 25 层  
联系电话：0531-0531-81995666
6. 网 址：
7. 电子信箱：sgdcjnfgs@163.com

### 二、公司简介

济南中锦置业有限公司（以下简称本公司）系由济南市市场监督管理局批准，由山东钢铁集团房地产有限公司、济南中博置业有限公司、济南明万置业有限公司共同出资，于 2019 年 11 月 28 日在济南市市中区成立的国有控股有限公司，取得的营业执照注册号为 91370100MA3R3EUH1A 号；法定代表人：夏雷；注册资本 3000 万元；企业住所：济南市市中区二环南路新都会 2 号楼 3 层 325 室；注册地：济南市。

本公司母公司是：山东钢铁集团房地产有限公司、济南中博置业有限公司、济南明万置业有限公司；最终控制方是：山东钢铁集团有限公司。

本公司主要业务板块为房地产开发，经营范围主要包括：房地产开发、经营。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）

公司 2019 年 11 月成立以来主要开发项目有：济南南北康项目。

## 第二节 主要会计数据和财务指标

单位：万元

项 目	本年累计	上年同期
营业总收入	0	0
营业总成本	0	0
投资收益	0	0
利润总额	0	0
净利润	0	0
项 目	期末余额	年初余额
资产总额	205435.78	214409.74
负债总额	202438.78	211409.74
所有者权益	3000.00	3000.00

## 第三节 财务预算执行情况

财务预算执行情况。

单位：万元

年度预算指标	实际完成	完成率
收入	0	
利润总额	0	

#### 第四节 重要事项

报告期内没有发生对公司产生影响的重大诉讼、重大仲裁事项。

济南中锦置业有限公司

2021年4月9日