

# 温州莱建置业管理有限公司

## 2021 年一季度财务等重大信息公告

### 重要提示

本公司保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

# 目录

第一节企业基本情况.....	1
第二节主要会计数据和财务指标.....	1
第三节财务预算执行情况.....	2
第四节重大事项.....	2

## 第一节 企业基本情况

### 一、公司基本信息

1. 中文名称：温州莱建置业管理有限公司
2. 法定代表人：李奉国
3. 注册地址：浙江省温州经济技术开发区上江路 198 号  
经开区商务广场 1 幢 901 室
4. 经营范围：房地产开发、房地产信息咨询、物业管理、  
建筑材料的销售
5. 办公地址：浙江省温州经济技术开发区上江路 198 号  
经开区商务广场 1 幢 901 室  
联系电话：0577-85506199
6. 网址：无
7. 电子信箱：无

## 第二节 主要会计数据和财务指标

单位：万元

项 目	本年累计	上年同期
营业总收入	428.51	1,652.83
营业总成本	-148.92	642.74
投资收益	0.00	0.00
利润总额	239.87	509.96
净利润	239.87	382.46
项 目	期末余额	年初余额
资产总额	39,412.34	51,844.95
负债总额	16,548.36	33,386.91

所有者权益	22,864.58	18,458.04
-------	-----------	-----------

### 第三节 财务预算执行情况

财务预算执行情况。

单位：万元

年度预算指标		实际完成	完成率
收入	416	428.51	103.01%
利润总额	61	239.87	393.23%

### 第四节 重要事项

报告期内没有发生对公司产生影响的重大诉讼、重大仲裁事项。

山东钢铁集团房地产有限公司

2021年3月31日