

# 青岛山钢和润商业管理有限公司 2021 年一季度财务等重大信息公告

## 重要提示

本公司保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

# 目录

第一节企业基本情况.....	1
第二节主要会计数据和财务指标.....	3
第三节财务预算执行情况.....	3
第四节重要事项.....	3

## 第一节 企业基本情况

### 一、公司基本信息

1. 中文名称: 青岛山钢和润商业管理有限公司
2. 法定代表人: 向为明
3. 注册地址: 青岛市崂山区株洲路 139 号
4. 经营范围: 企业管理服务, 酒店管理、住宿服务、餐饮服务, 物业管理及相关业务咨询服、零售服务, 房产销售代理, 房产营销策划, 企业营销策划, 装饰装潢材料, 户外围挡制作建筑材料、建筑构配件销售等。
5. 办公地址: 山东省青岛市市南区延安三路 220 号邮政大厦 802 室

联系电话: 0532-80677781

### 二、公司简介

青岛山钢和润商业管理有限公司是山东钢铁集团房地产有限公司全资子公司, 下设 6 个职能部门、3 个分公司, 包括: 综合管理部、财务管理部、招商管理部、运营管理部、物资贸易部、工程管理部, 以及青岛山钢和润商业管理有限公司泰安分公司、青岛山钢和润商业管理有限公司温州分公司、青岛山钢和润商业管理有限公司温州龙湾分公司。公司主要从事商业地产的调研定位、整体招商运营、住房租赁、物资贸易、内部广告资源的整合开发。公司的发展目标是成为具备商场商业街运营、办公写字楼运营、酒店运营、超市运营和产业园区运营的专业化商业地产运营管理集团公司。

## 第二节 主要会计数据和财务指标

单位：万元

项 目	本年累计	上年同期
营业总收入	387.88	501.16
营业总成本	256.01	362.06
利润总额	0.27	5.35
净利润	0.27	5.35
项 目	期末余额	年初余额
资产总额	802.47	801.24
负债总额	238.52	237.46
所有者权益	563.95	563.78

## 第三节 财务预算执行情况

财务预算执行情况。

单位：万元

年度预算指标		实际完成	完成率
收入	2000	386.52	19.33%
利润总额	20	0.26	1.3%

## 第四节 重要事项

报告期内暂无

青岛山钢和润商业管理有限公司  
2021年4月10日